

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Виды кадастра Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <b>23.03.2018</b> Раздела I	Всего листов раздела I: _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: _____	<b>47:07:0722001:1929</b>

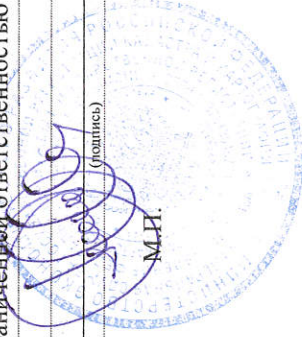
Номер кадастрового квартала:	47:07:0722001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ "Ручьи"
Площадь:	30369 +/- 61 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	82173351.27
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях многоэтажного жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Стройтек"

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	Королева Л. Н.
-----------------------------	----------------

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Всего листов раздела <u>2</u> :
Раздел <u>2</u>	Всего разделов: _____
<b>23.03.2018</b>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>47:07:0722001:1929</b>

1. Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Стройтек", ИНН: 4703136066, ОГРН: 1134703005865
2. Вид, номер и дата государственной регистрации прав:	2.1. Собственность, № 47:07:0722001:1929-47/012/2018-4 от 23.03.2018
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи имущества, вносимого участником в качестве дополнительного вклада в уставной капитал ООО "Стройтек" от 15.02.2018
4. Отчуждение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР**  
 (полное наименование должности)

(подпись)  
  
 М.П.  
  
 Королева Л. Н.  
 (инициалы, фамилия)



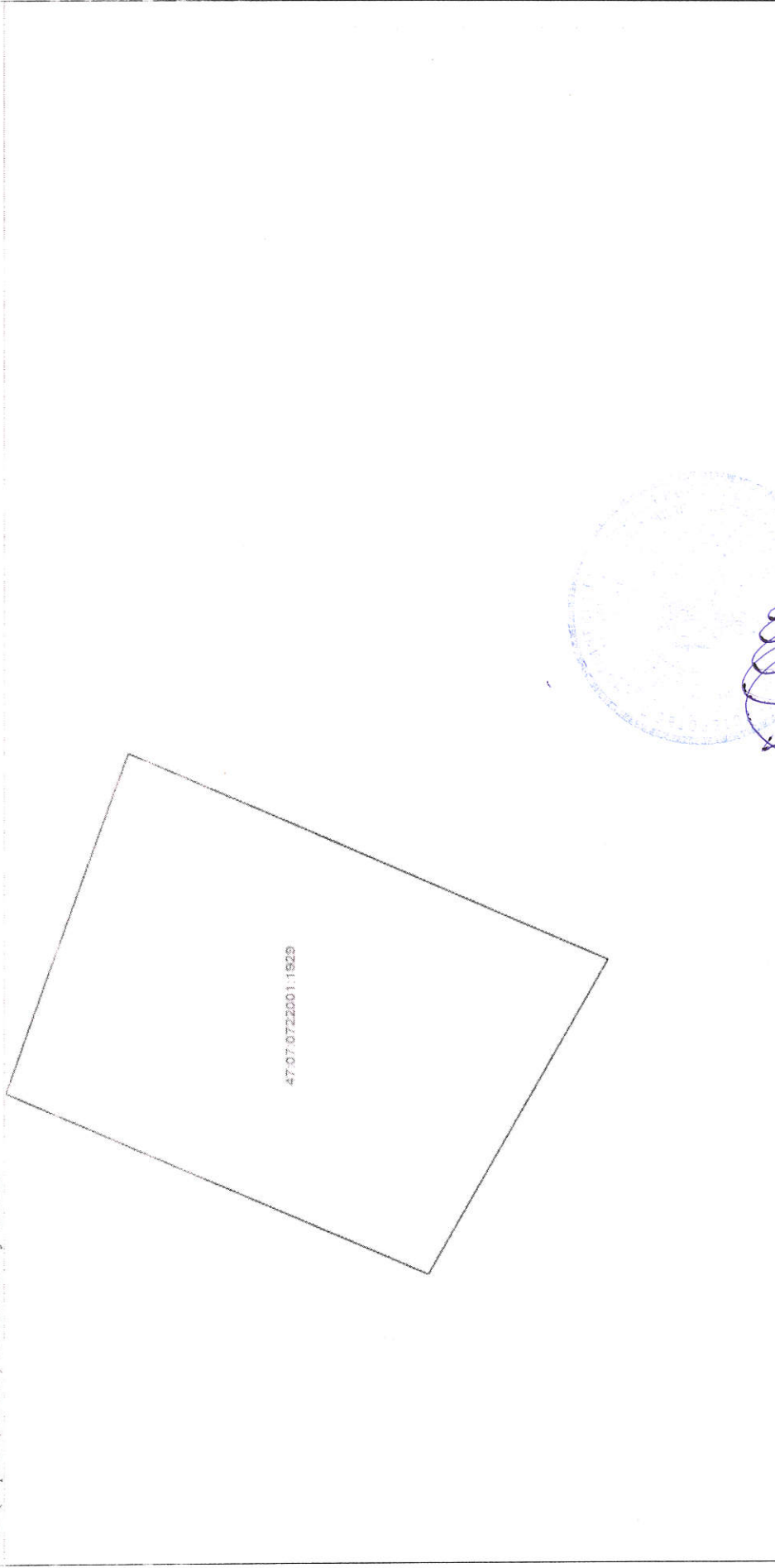
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

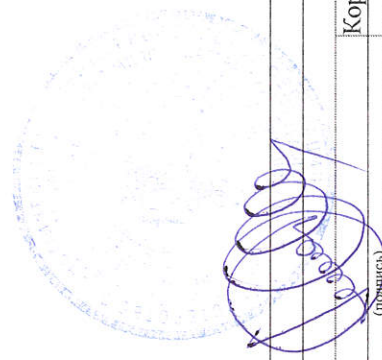
<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>2</u>	Раздел <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u>	Всего листов выписки: _____
<b>23.03.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0722001:1929</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

<b>ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР</b>			
<small>(полное наименование должности)</small>			
		Королева Л. Н.	
		<small>(инициалы, фамилия)</small>	



М.П.