

# ПАМЯТКА по пакету документов для регистрации ДДУ

## Список требуемых документов:

1. Паспорт (Обычная копия всех заполненных листов).
2. Доверенность на представителей Застройщика для осуществления подачи пакета документов в УФРС и получения из УФРС. (Оригинал и 1 нотариально заверенная копия данной доверенности).
3. Свидетельство о браке (1 нотариально заверенная копия). В случае, если дольщик состоит в браке
4. Согласие супруга на совершение сделки (Оригинал и 1 нотариально заверенная копия).  
Брачный договор (при его наличии) (2 нотариально заверенные копии брачного договора).
5. Заявление об отсутствии брака. (Оригинал и 1 нотариально заверенная копия) . В случае если дольщик в браке не состоит.
6. СНИЛС (обычная копия).
7. Госпошлина за регистрацию Договора Долевого участия в УФРС в размере **175,00 (Сто семьдесят пять) рублей** (Оригинал и 2 обычные копии). Платеж должен быть совершен от имени дольщика в любом отделении Сбербанка.
8. Кредитный договор (1 оригинал). В случае ипотеки.
9. Заявление на открытие аккредитива. В случае ипотеки.

### Реквизиты госпошлины.

Наименование получателя платежа: *УФК по Ленинградской области  
(Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по  
Ленинградской области)*

ИНН: 7815027624

КПП: 784201001

Номер счета получателя платежа: 40101810200000010022

Наименование банка: *ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области. г. Санкт-Петербург*  
БИК: 044106001

КБК: 321 1 08 07020 01 1000 110

ОКТМО: 41 612 000

Подразделение: *Всеволожский р-н*

Наименование платежа: *Государственная пошлина за государственную регистрацию прав.*

### **Внимание!**

**Если Вы оплачиваете государственную пошлину через интернет банк, то Вам необходимо предоставить распечатанную квитанцию, заверенную в банке живой печатью. Простой отметки «Исполнено» не достаточно. В противном случае, квитанция приниматься не будет.**

Все документы Вам необходимо предоставить менеджерам в будние дни в часы работы Отдела продаж в день подписания ДДУ, по адресу: Санкт-Петербург, ст. м. Автovo, Дорога на Турухтанские острова, д. 6. По всем возникшим вопросам Вы можете обращаться по телефону **448-66-88, 448-87-66**